

**OBRA: CONSTRUÇÃO DO SALÃO DE EVENTOS - ESCOLA ANTÔNIO CEARENSE****LOCAL: NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ / PA****DATA: MAR/2025**

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)



| ITENS                                       |                            | SIGLAS | VALORES | ATENDE AOS LIMITES? | LIMITES RECOMENDADOS |          |
|---|----------------------------|--------|---------|---------------------|----------------------|----------|
|   |                            |        |         | LIMITES?            | INFERIOR             | SUPERIOR |
| TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL     |                            | AC     | 4,60%   | SIM                 | 3,00%                | 5,50%    |
| TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO |                            | S+G    | 0,80%   | SIM                 | 0,80%                | 1,00%    |
| TAXA DE RISCO                               |                            | R      | 0,97%   | SIM                 | 0,97%                | 1,27%    |
| TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS                |                            | DF     | 0,70%   | SIM                 | 0,59%                | 1,39%    |
| TAXA DE LUCRO                               |                            | L      | 6,50%   | SIM                 | 6,16%                | 8,96%    |
| TAXA DE TRIBUTOS                            | PIS (geralmente 0,65%)     | I      | 0,65%   | SIM                 | Variável             |          |
|   | COFINS (geralmente 3,00%)  |        | 3,00%   |                     |                      |          |
|   | ISS (legislação municipal) |        | 5,00%   |                     |                      |          |
|   | CPRB (INSS)                |        | 4,50%   |                     |                      |          |
| BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU        |                            |        | 24,88%  | SIM                 | 20,34%               | 25,00%   |
| BDI RESULTANTE                              |                            |        | 31,35%  | SIM                 |                      |          |

FÓRMULA UTILIZADA:  $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **100,00%**  
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **5,00%**

Observações:

---

**Alan da Silva Araújo**  
**Eng. Civil - Crea 17.748-D Pa**