

OBRA: Construção de 02 Salas de Aula - Escola Maria do Carmo - SEDE

LOCAL: NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ / PA

DATA: JANEIRO/2025

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)



| ITENS | | SIGLAS | VALORES |
|---|----------------------------|--------|---------|
| TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | | AC | 4,60% |
| TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO | | S+G | 0,80% |
| TAXA DE RISCO | | R | 0,97% |
| TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS | | DF | 0,70% |
| TAXA DE LUCRO | | L | 6,50% |
| TAXA DE TRIBUTOS | PIS (geralmente 0,65%) | I | 0,65% |
| | COFINS (geralmente 3,00%) | | 3,00% |
| | ISS (legislação municipal) | | 5,00% |
| | CPRB (INSS) | | 4,50% |
| BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU | | | 24,88% |
| BDI RESULTANTE | | | 31,35% |

ATENDE AOS LIMITES RECOMENDADOS

| LIMITES? | INFERIOR | SUPERIOR |
|----------|----------|----------|
| SIM | 3,00% | 5,50% |
| SIM | 0,80% | 1,00% |
| SIM | 0,97% | 1,27% |
| SIM | 0,59% | 1,39% |
| SIM | 6,16% | 8,96% |
| | Variável | |
| SIM | 20,34% | 25,00% |

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **100,00%**
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **5,00%**

Observações:

Alan da Silva Araújo
Eng. Civil - Crea 17.748-D Pa